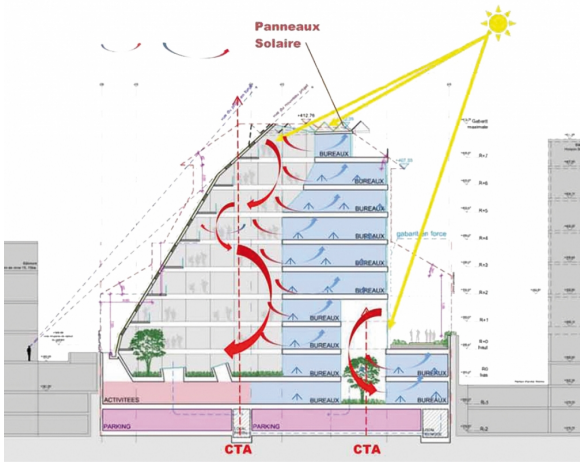

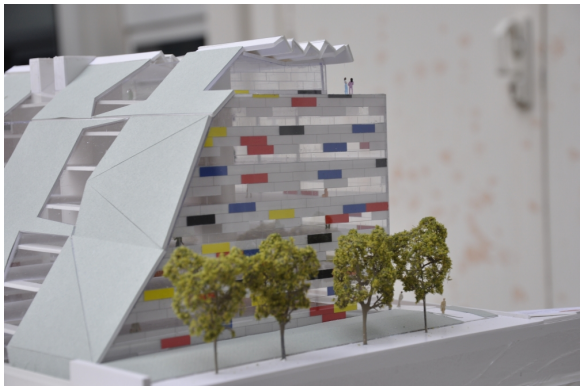

Bureaux Losinger Sécheron

Genève (Suisse)

MAITRE D'OUVRAGE

Losinger

TYPE DE PROJET

Tertiaire
Surface projet : 16 087 m²
Mission : Maîtrise d'œuvre complète
Labels thermiques / Développement durable : Minergie positif

MONTANT DE L'OPERATION

Montant des travaux : -
Date de référence : -

PLANNING

Début de mission : 2010
Fin de mission : 2010

EQUIPE

Architecte partenaire	Kephas Architecture
BET Structure	Losinger
Economiste de la construction	Losinger
Géomètre	HKD Géomatique

Le défi est de proposer un bâtiment tertiaire à haut standard énergétique. Fortement isolé et paré d'une façade végétalisée, le projet dégage la façade sud qui chatoie avec les rayons du soleil. Avec une structure béton et un puits canadien, l'inertie du bâtiment et le traitement de l'air permettront une bonne régulation journalière. Les noyaux, sanitaires, escaliers disposeront de gaines d'amenée d'air, la distribution de l'air se faisant par le faux plancher et la chaleur étant captée par le plafond réversible. Le couplage atrium-centrales de traitement d'air (CTA) permet des mouvements en double flux depuis et vers les bureaux. Ces atriums capteront au mieux le soleil depuis la toiture. Les locaux techniques et les CTA seront regroupés dans le parking, dégageant la toiture pour des panneaux solaires et la création d'une terrasse.

Rolinet & Associés
Architectes et Urbanistes - Paris - Avignon

FRANCE
Tél. : + 33 (0)1 44 42 01 10
9, rue Pierre Villey, 75007 Paris
rolinet@rolinet.fr

SUISSE
Tél. : + 41 22 707 06 90
Carrefour de Rive 1, 1207 Genève
rolinet@rolinet.ch