



Logements, Commerces FIAC Grenelle Paris XV (75)

MAITRE D'OUVRAGE

FIAC HLM

TYPE DE PROJET

Habitat

Surface projet : 1 207 m²

Mission : Maîtrise d'œuvre partielle - Conception architecturale

MONTANT DE L'OPERATION

Montant des travaux : 1 900 000 € HT

Date de référence : 2003

PLANNING

Début de mission : 2003

Fin de mission : 2005

EQUIPE

BET Structure	DVVD
BET Fluides / Electricité	GVC
Bureau de contrôle	Batiplus
Coordination SPS	Batiprev
Géomètre	ATGT
Photographe	Isaora Le Jeannic

Sur un site occupé initialement par une station service, nous avons conçu un programme de 15 logements sociaux, un rez de chaussée commercial et un parking souterrain sur deux niveaux. Le parti architectural s'appuie sur le développement de silhouettes en continuité des gabarits existants. La façade revêtue de verre tantôt opaque tantôt translucide reflète subtilement l'environnement. Le coeur de l'îlot évidé offre une grande luminosité aux terrasses étagées. Les commerces en rez-de-chaussée apportent une activité dynamisante à ce quartier du XVe.