ZAC DE VILLERAY

SAINT-PIERRE-DU-PERRAY (91)

MAITRE D'OUVRAGE

EPA-SENART

TYPE DE PROJET

Masterplan
Surface terrain : 36 ha
Surface projet : 15 000 m²
Mission : Architecte coordonnateur de ZAC

MONTANT DE L'OPERATION

Montant des travaux : 38 000 000 € HT
Date de référence : -

PLANNING

Début de mission : 2020
Fin de mission : 2021

EQUIPE

Paysagiste	SYMBIOSIS

Les objectifs d'urgence opérationnelle fixés par les collectivités territoriales pour la partie sud de la ZAC de Villeray visaient l'obtention des premiers permis de construire à court terme. Afin d'y répondre, nous avons établi au cours de notre mission d'architecte coordonnateur la mise à jour du plan guide en organisant le tissu urbain en micro-secteurs. Ceux-ci précisent les limites des lots et îlots. Chaque îlot fait l'objet d'une étude détaillant la composition spatiale, le fonctionnement et ses contraintes et la morphologie architecturale et paysagère. Toutes ces composantes sont régulièrement questionnées lors d'ateliers de travail.

Rolinet & Associés
Architectes et Urbanistes - Paris - Avignon

FRANCE
Tél. : + 33 (0)1 44 42 01 10
9, rue Pierre Villey, 75007 Paris
rolinet@rolinet.fr

SUISSE
Tél. : + 41 22 707 06 90
Carrefour de Rive 1, 1207 Genève
rolinet@rolinet.ch