







143 logements et un équipement cultuel ZAC du Clos d'Ambert

NOISY-LE-GRAND (93)

MAITRE D'OUVRAGE

SNC COGEDIM PARIS METROPOLE

TYPE DE PROJET

Habitat
Surface terrain : 4461
Surface projet : 8 380 m²
Mission : Complète
Labels thermiques / Développement durable : RT 2012 -13% / NF HABITAT HQE

MONTANT DE L'OPERATION

Montant des travaux : 13 727 400 € HT
Date de référence : 2016

PLANNING

Début de mission : 2016
Fin de mission : 2021

EQUIPE

Aménageur	SOCAREN
BET Génie civil	EPDC
BET Structure	EPDC
BET Acoustique	ALTIA
Paysagiste	SYMBIOSIS
Bureau de contrôle	BTP CONSULTANTS
Coordination SPS	BTP CONSULTANTS
BET HQE / environnement	SERIATION
OPC	SOCOGEB

Notre projet s'inscrit dans le programme d'envergure de la ZAC du Clos d'Ambert à Noisy le Grand, au sein d'un quartier résidentiel. Inspiré par la proximité du grand parc paysager voisin, notre réalisation vise à établir avec lui une concordance harmonieuse, mettant en scène une végétation « sauvage » grâce aux mouvements, buttes et merlons, des espaces verts rythmant le cœur d'îlot. Initialement présent sur le site, le temple protestant, reconstruit dans le cadre du projet, permet d'articuler l'entrée du parc avec la rue de la Malnoue ; l'habillage de sa façade courbe par un bardage de bois constitue un geste architectural fort dans le contexte urbain du quartier.

Rolinet & Associés
Architectes et Urbanistes - Paris - Avignon

FRANCE
Tél. : + 33 (0)1 44 42 01 10
9, rue Pierre Villey, 75007 Paris
rolinet@rolinet.fr

SUISSE
Tél. : + 41 22 707 06 90
Carrefour de Rive 1, 1207 Genève
rolinet@rolinet.ch