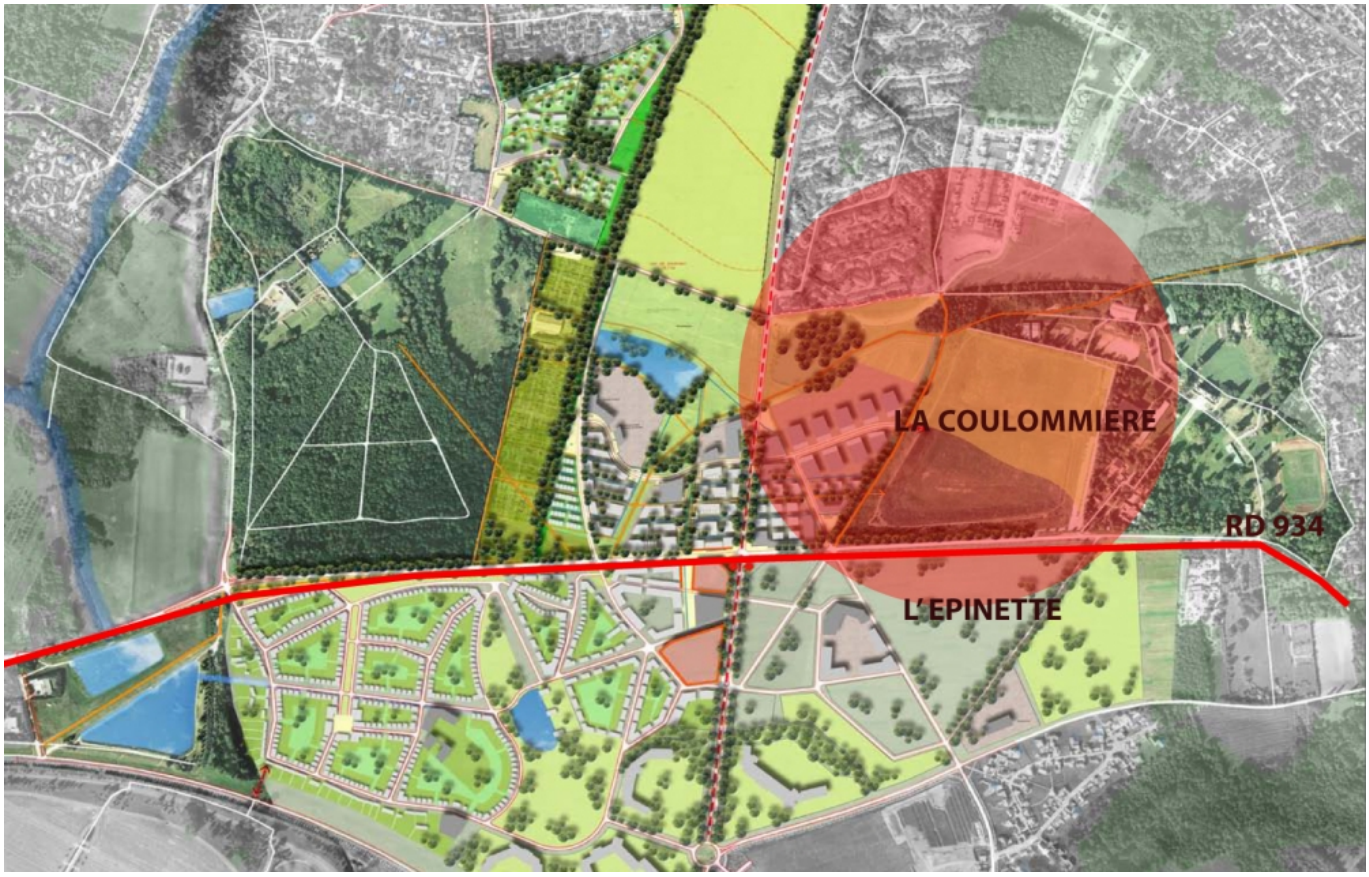

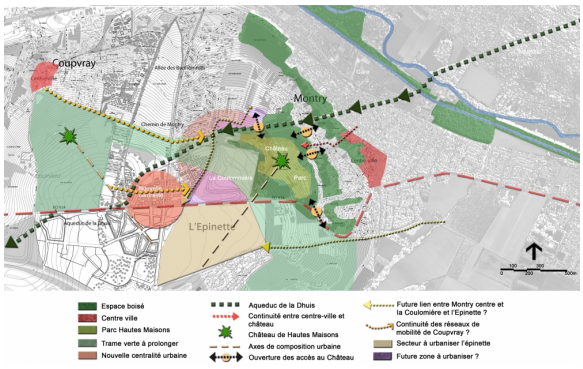

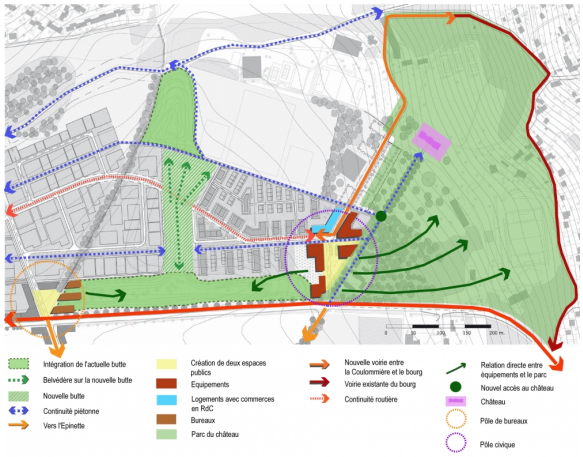

Etude rapprochée Epinette-Coulommière

Montry (77)

MAITRE D'OUVRAGE

EPAFRANCE

TYPE DE PROJET

Masterplan
Surface terrain : 284
Surface projet : 65 m²
Mission : Etude urbaine et paysagère

MONTANT DE L'OPERATION

Montant des travaux : -
Date de référence : -

PLANNING

Début de mission : 2011
Fin de mission : 2011

EQUIPE

BE Mobilités	MRS Partner
Paysagiste	Paysagestion
Programmiste	Inexia Menighetti

Notre mission consiste en la réalisation d'une étude urbaine et paysagère sur le secteur « de l'Épinette», périmètre de 36ha où est envisagée une extension de 22ha d'Euro Disney, et sur le secteur "La Coulommière", périmètre de 29ha jouxtant la future centralité de Coupvray. Nous proposons de prolonger la logique développée dans le cadre du Plan Guide de Coupvray afin de garantir une cohérence entre les deux communes : respecter le relief, revaloriser l'axe du château de Montry, créer des espaces publics d'accroche entre les futurs quartiers et le bourg, constituer un réseau performant pour les modes doux en mettant en lien les chemins existants. L'intégration des buttes dans la structure du futur quartier permet d'offrir des vues sur le grand paysage et d'instaurer une séparation subtile avec la zone d'activités et la RD 934.

Rolinet & Associés
Architectes et Urbanistes - Paris - Avignon

FRANCE
Tél. : + 33 (0)1 44 42 01 10
9, rue Pierre Villey, 75007 Paris
rolinet@rolinet.fr

SUISSE
Tél. : + 41 22 707 06 90
Carrefour de Rive 1, 1207 Genève
rolinet@rolinet.ch