



Ateliers techniques EDF ZAC La Moinerie

Saint-Malo (35)

MAITRE D'OUVRAGE

SOFILO

TYPE DE PROJET

Tertiaire
Surface projet : 2 700 m²
Mission : Maîtrise d'œuvre complète

MONTANT DE L'OPERATION

Montant des travaux : 2 400 000 € HT
Date de référence : 2002

PLANNING

Début de mission : 2002
Fin de mission : 2004

EQUIPE

Photographe	Jean-Marie Monthiers

Situé dans la ZAC de la Moinerie, le bâtiment est destiné à accueillir les services techniques d'EDF. Intégrant une large dominante végétale autour des bâtiments et composé de deux volumes parallèles, le projet offre en son cœur un espace transparent dégageant des vues sur le paysage. L'architecture est sobre et les façades rythmées de fenêtres disposées de façon aléatoire. Les espaces de travail bénéficient d'une grande flexibilité d'utilisation grâce à la concentration des éléments techniques dans les noyaux centraux. Plusieurs principes sont respectés pour apporter confort d'usage et haute qualité environnementale : orientation est-ouest, utilisation de brise-soleil en maille métallique régulant l'exposition.

Rolinet & Associés
Architectes et Urbanistes - Paris - Avignon

FRANCE
Tél. : + 33 (0)1 44 42 01 10
9, rue Pierre Villey, 75007 Paris
rolinet@rolinet.fr

SUISSE
Tél. : + 41 22 707 06 90
Carrefour de Rive 1, 1207 Genève
rolinet@rolinet.ch